

## Отличная дача недалеко от Витебска



Витебск, Беларусь

Продам дачу.

Участок 6 соток + 3 сотки под картошку. На участке реально плодоносящие яблони, кусты с ягодами, есть большой цветник. Кроме того парники. Уютная рубленая баня. Сарай, кирпичный туалет на участке. Сарай для инвентаря, ямы для компоста. Год постройки 2002.

Участок огорожен забором (сетка рабица, решетка) с калиткой.

Газ по границе участка.

Дом внутри деревянный, снаружи кирпич. В доме 2 печи: в большой комнате (25 м) и на кухне (12, 2м), греет так же спальню (12, 8м)

На второй этаж ведет очень удобная и устойчивая лестница. С окна второго этажа открывается вид на лес и Западную Двину. Площадь второго этажа 50 метров квадратных, очень удобно для размещения гостей и друзей. В поселке очень тихо, адекватные соседи, поэтому можно отлично проводить там время с семьей и друзьями. Созданы все условия для отдыха душой и телом.

В доме и бане есть сезонный водопровод. Газ баллон, но через участок проходит газовая труба, поэтому при желании можно завести магистраль, это дает возможность круглогодичного проживания в восьми километрах от Смоленского рынка.

Продаем из-за переезда в Минск, а так бы пользовались с удовольствием.

Цена 39000\$, торг допустим.

Звоните, приезжайте, смотрите. Будем рады!

---

Цена: **39 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Соловьев Вячеслав**

**+375296218386**