

## Большой крепкий дом по ул.Велижская. Газ, вода, электричество - всё есть!



Витебск, Беларусь

Большой крепкий дом по ул.Велижская (возле Смоленского рынка). 4 комнаты, общая площадь - 70 кв.м, жилая - 51, кухня - 6, 5. Газ, вода, электричество - всё есть! Крепкий деревянный сруб обшит доской, двойной утепленный деревянный пол, крыша шиферная в хорошем состоянии. 2 туалета - летний и в доме. Участок - 6, 1 соток. Из построек на участке находятся беседка, кирпичный гараж, сарай, сарай-дровяник. Имеются насаждения - 7 плодоносных яблонь, груша, малина. В доме стоит универсальный котел - для газа и для твердого топлива. Имеется система горячего водоснабжения. На обратной трубе врезан циркуляционный насос и для него пусковое устройство - для лучшей циркуляции воды в системе отопления. Удобное местоположение - тихое спокойное место, экологически чистая зона, рядом водозабор, вокруг элитные коттеджи, рядом Смоленский рынок, детский сад, школа, Двина, парк Мазурина. Общее состояние - хорошее, дом частично меблирован. Второй этаж можно обустроить на свой вкус. Дом в частной собственности, перепланировок не имеется, никто не прописан, документы готовы. Цена 61000. Чистая продажа.

---

Цена: **61 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Евгений Терентьев**

**+375292156366**